

Woningcorporatie Thius verhuurt bijna 7.500 verhuurde woningen in de gemeenten Buren, Neder-Betuwe en Tiel. Met circa 70 medewerkers vanuit ons kantoor in Tiel zetten we ons in voor een prettig thuis voor onze huurders. We zijn ambitieus, maatschappelijk betrokken en werken aan de nieuwbouw van minstens 1.000 woningen en het beter benutten van onze bestaande woningvoorraad. Duurzaamheid en leefbaarheid zijn daarbij belangrijke doelen.

Thius is op zoek naar een:

HR-adviseur (32-36 uur)

*Die echt verschil maakt
voor onze mensen*

*Heb jij ervaring met het ontwikkelen van
HR-beleid en het coachen van medewerkers?
Los jij graag complexe HR-vraagstukken op?
Dan is deze vacature echt iets voor jou!*

Herken jij je hierin?

- Flexibel.
- Hands-on mentaliteit.
- Initiatiefrijk.
- Communicatief sterk.
- Samenwerkingsgericht.

Dit bieden wij jou

- Salaris vanaf € 4.804 tot € 6.493 p/mnd (bruto fulltime).
- 32- tot 36-urige werkweek.
- Jaarcontract en intentie tot vast dienstverband.

Bij Thius in Tiel schuilt achter iedere voordeur een uniek verhaal. Of het nu gaat om een jong stel dat samen gaat wonen, ouderen die graag gelijkvloers willen wonen, of ouders die hun kinderen begeleiden naar zelfstandige woonruimte. Woningstichting Thius helpt deze verhalen te realiseren. Ons doel is om een huis te bieden aan mensen die dat niet (voldoende) zelfstandig kunnen verwerven: een kwalitatief goede en betaalbare woning in een prettige buurt. Onze medewerkers werken met passie en toewijding voor onze huurders.

Waarom werken bij Thius?

- **Omdat je bij ons echt een verschil maakt:** Wij zorgen ervoor dat mensen die het niet op eigen kracht kunnen, een betaalbare en kwalitatief goede woning krijgen in een fijne buurt.
- **Passie voor mensen:** Als medewerker van Thius werk je in een omgeving waar je gewaardeerd wordt en waar jouw passie voor mensen centraal staat.
- **Zorgen dat iedereen zich gewaardeerd voelt:** Als HR-adviseur draag je bij aan een organisatie waar iedereen zich gezien en gewaardeerd voelt.

Wat ga je doen?

- **Ontwikkelen van HR-beleid:** Passend bij de thema's uit ons ondernemingsplan.
- **Coachen en ondersteunen:** Managers en medewerkers helpen in de uitvoering van het HR-beleid.
- **Advies geven:** Aan directie en management op strategisch en tactisch niveau.
- **HR-plannen maken:** Inclusief jaarplannen en het leiden van HR-projecten, zoals strategische personeelsplanning.
- **Leren & Ontwikkelen:** Adviseren over verzuim, beloning en vitaliteit.
- **Complexe vraagstukken oplossen:** HR-gerelateerde uitdagingen aanpakken en oplossen.
- **Luisteren en ondersteunen:** Medewerkers helpen met personele vragen en sparring-partner zijn voor managers en bestuurder bij personeelorganisatorische kwesties.
- **Samenwerken met de Ondernemingsraad:** Als mede gesprekspartner.

Wat vragen wij?

- **Opleiding:** Minimaal HBO in de richting van HR/P&O.
- **Ervaring:** Minimaal 5 jaar ervaring met HR beleidsontwikkeling en implementatie.
- **Pré:** Ervaring in de corporatiesector en ervaring met AFAS-HR-software.
- **Wet- en regelgeving:** Kennis van arbeidsrecht en CAO-aangelegenheden.

- **Kennis:** Brede kennis van HR-processen.
- **Eigenschappen:** Flexibel, hands-on mentaliteit, initiatiefrijk, communicatief sterk en samenwerkingsgericht.
- **Persoonlijkheid:** Humoristisch en benaderbaar.

Wat bieden wij?

- **Contract:** Eerst een jaarcontract met uitzicht op een vast contract.
- **Salaris:** Tussen € 4.804 en € 6.493 (Schaal K) bruto per maand o.b.v. 36 uur, plus een eindejaarsuitkering en vakantietoeslag van 8%.
- **Ontwikkeling:** Jaarlijks € 900 voor ontwikkeling bij fulltime dienstverband, o.a. via de Corporatie Academie.
- **Flexibiliteit:** Mogelijkheid tot flexibel werken en één dag per week thuiswerken.
- **Verlof:** Extra verlofdagen kopen met fiscaal voordeel.
- **Ziektekosten:** Tegemoetkoming in ziektekosten.
- **Werkmiddelen:** Bedrijfsmobiel en -laptop.

Interesse?

Wil je kennismaken in een persoonlijk gesprek? Stuur je CV en motivatiebrief **uiterlijk 15 juli 2024** naar werken@thius.nl. Graag in je reactie ook je vakantieperiode aangeven in verband met je beschikbaarheid voor gesprekken.



thius
thuis bij thius

Meer weten?

Nog vragen over de inhoud van de functie? Neem gerust contact op met René Wiersema, directeur-bestuurder, via ons directiesecretariaat: 0344-614106.

Kijk voor meer informatie op www.thius.nl en volg ons op LinkedIn. Acquisitie n.a.v. deze advertentie wordt niet op prijs gesteld.