

Een binnendeur vervangen

De klus

U wilt zelf een binnendeur vervangen in uw huis.

Aan welke kwaliteitseisen moet de klus voldoen?

Voor het vervangen van een binnendeur gelden de volgende kwaliteitseisen:

Bouwkundige en/of veiligheidstechnische aspecten

- Deuren moeten minimaal 30 minuten brandwerend zijn.
- De deur moet goed worden afgehangen zodat er geen grote kieren zijn en hij goed sluit.
- Het (nieuwe) kozijn mag geen beschadigingen of gebreken hebben.
- De maximale hoogte van de dorpel is 2 cm.
- In veel gevallen mag (en kan) het kozijn niet worden verwijderd.
- Deuren met glas zijn toegestaan. Er worden hieraan wel eisen gesteld in verband met de veiligheid en brandwerendheid.
- Brandwerende deuren moeten zelfsluitend zijn en worden aangebracht in een deurkozijn van toegangsdeuren van garages die vanuit de woning bereikbaar zijn; dit geldt ook voor toegangsdeuren van afzonderlijke CV-ruimtes.

Onderhoudstechnische eisen

- U bent zelf verantwoordelijk voor het onderhoud aan de nieuwe deur.

Verhuurtechnische eisen

- De deur moet netjes afgewerkt worden (goed schilderen).
- Gebruik bij voorkeur verf in neutrale kleuren.

Aanbevolen materialen

Wij adviseren u om deuren en/of kozijnen van Polynorm, Svedex, Berkvens of soortgelijke kwaliteit te gebruiken.

Het onderhoud

Het onderhoud aan de zelf aangebrachte voorziening is voor uw rekening.

Wat als u gaat verhuizen?

Als u verhuist kijken wij samen met u of de zelf aangebrachte voorzieningen nog voldoen aan onze kwaliteitseisen. Vervolgens bekijkt THIUS of we de voorzieningen van u overnemen. Voor deze wijziging verstrekt THIUS geen vergoeding. Doorgaans bespreken we dit in het aanvraagstadium van de klus al met u.

Wat komt er allemaal bij kijken?

Deuren zijn over het algemeen in te delen in stompe deuren en opdekdeuren. Stompe deuren vallen volledig in het kozijn terwijl opdekdeuren voor een deel in het kozijn en voor een deel er overheen vallen. Voor een nieuwe deur gaat u waarschijnlijk naar een bouwmarkt. Zij verkopen deuren in allerlei soorten en maten (hardhout, grenen, gefineerd, met of zonder glas). Eenmaal thuisgekomen moet u de deur op maat maken, afhangen en er eventueel een slot inzetten.

Advies en begeleiding

Natuurlijk kunt u voor tips of advies contact met ons opnemen via: 0344-61 41 06. Als het nodig is dan komen we graag even bij u langs.

