

Verzoek eenzijdige huuropzegging

Het gehuurde waarvan eenzijdig de huur wordt opgezegd:

Adres: _____

Postcode en woonplaats: _____

Vertrekkende huurder

Naam en voorletters: _____ M/V

verklaart met ingang van _____
onvoorwaardelijk afstand te doen van zijn/haar rechten met betrekking tot het gehuurde met
inachtneming van een maand opzegtermijn.

Geboortedatum: _____

Telefoonnummer: _____

E-mailadres: _____

Nieuw adres -vertrekkende huurder- :

Voeg een uittreksel van het Bevolkingsregister (Basisregistratie Personen) toe van de vertrokken partij, waaruit het nieuwe adres blijkt. Uw aanvraag kan niet in behandeling worden genomen indien het uittreksel niet bijgevoegd is.

Achterblijvende huurder

Naam en voorletters: _____ M/V

Geboortedatum: _____

Telefoonnummer: _____

E-mailadres: _____



Wijziging bank- of girorekeningnummer:

Verandert na wijziging van de éézijdige huuropzegging het bank- of girorekeningnummer voor de huurbetaling?

Nee

Ja, rekeningnummer:

t.n.v.

Hierbij machtig ik Thius de huur maandelijks af te schrijven van vermeld rekeningnummer.

Heeft u de afgelopen 12 maanden een huurachterstand gehad?

Nee

Ja

Wie blijven er in het gehuurde wonen?

Naam

Geboortedatum

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Voorwaarden bij eenzijdige huuropzegging

De vertrekkende huurder en de achterblijvende huurder hebben geen huurachterstand. Mocht dit wel het geval zijn dan moet eerst de huurachterstand worden voldaan. Lukt dit niet, stuur dan toch deze aanvraag naar ons toe zodat we samen met u naar een oplossing kunnen zoeken.

Voor de achterblijvende huurder zijn en blijven alle rechten en plichten zoals opgenomen in de huurovereenkomst inclusief daarbij behorende algemene voorwaarden van toepassing.

De achterblijvende huurder dient aan te tonen dat hij/zij alleen in staat is om de financiële verplichtingen na te komen. Hiervoor dient u het volgende aan te leveren:

- een recente inkomensverklaring van de Belastingdienst. Als deze nog niet beschikbaar is, mag het ook de verklaring van het jaar ervoor zijn. U kunt dit formulier downloaden via de website van de Belastingdienst. Log in met uw DigiD. Lukt dit niet? Bel dan 0800-0543. Binnen vijf werkdagen ontvangt u de inkomensverklaring.
- De loon- of uitkeringsstroken van de laatste 3 maanden.

Bij een eenzijdige huuropzegging moet zowel de vertrekkende huurder als de achterblijvende huurder dit formulier ondertekenen. Anders kan Thius deze opzegging niet in behandeling nemen.

Plaats: _____ datum: _____

Handtekening vertrekkende huurder

Handtekening achterblijvende huurder

